

Legge Stabilità 2016



Riportiamo in sintesi alcuni degli argomenti di maggiore interesse per la nostra categoria in materia fiscale, contenuti nella Legge di Stabilità in vigore da 1 gennaio 2016

IMU - Comodato d'uso. Viene eliminata la possibilità per i Comuni di assimilare ad abitazione principale l'immobile concesso in comodato d'uso ai parenti in linea retta entro il primo grado.

TASI sono esenti dalla Tasi gli immobili destinati ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 (immobili di lusso);

Fondo di solidarietà comunale Dal 2016 la dotazione del Fondo di solidarietà comunale è incrementata di 3.767,45 milioni di euro per compensare i comuni del mancato gettito dovuto all'eliminazione dell'Imu sui terreni agricoli e della Tasi sulle abitazioni principali.

Blocco incrementi tributi e addizionali Per l'anno 2016, è sospesa l'efficacia delle leggi regionali e delle deliberazioni degli enti locali che prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali regionali e comunali rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per il 2015.

Tari Confermato anche per il 2016 e 2017 l'attuale criterio di commisurazione della Tari da parte dei Comuni (criterio sulla base della qualità e quantità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie in relazione agli usi e alla tipologia di attività svolte). Viene così differita l'adozione del criterio dell'effettiva quantità di rifiuti prodotti. Viene, poi, rinviato al 2018 il termine a decorrere dal quale i Comuni devono avvalersi, nella determinazione dei costi dei servizi, anche delle risultanze dei fabbisogni standard.

Detrazione Irpef dell'Iva per acquisto casa da costruttori Viene introdotta una detrazione Irpef del 50% dell'Iva pagata sull'acquisto (entro il 2016) da un'impresa costruttrice di un immobile residenziale, di classe energetica A o B.

Proroga detrazioni fiscali per ristrutturazione edilizia e riqualificazione energetica Vengono prorogate a tutto il 2016 le detrazioni fiscali Irpef fissate al:
- 50% per lavori di ristrutturazione edilizia e per il connesso acquisto di mobili;
- 65% per gli interventi di riqualificazione energetica, inclusi quelli relativi alle parti comuni degli edifici condominiali.

Cessione delle detrazioni fiscali per incapienti Per le spese sostenute dal 1° gennaio al 31 dicembre 2016 per interventi di riqualificazione energetica di parti comuni degli edifici condominiali, viene introdotta la possibilità, per i soggetti ricadenti nella "no tax area" (pensionati, dipendenti e autonomi), di "cedere" la propria detrazione fiscale a

favore dei fornitori che hanno effettuato i lavori. Le modalità saranno definite con provvedimento del direttore dell'Agenzia delle entrate, da emanare entro 60 giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione

Termini per l'accertamento delle imposte

Sono prolungati di un anno i termini per l'accertamento dell'IVA e delle imposte sui redditi (**dal 31 dicembre del quarto anno al 31 dicembre del quinto anno** successivo a quello in cui è stata presentata la dichiarazione).

Aumento "No tax area" per i pensionati dal 2016

A decorrere dal 1° gennaio 2016, la soglia di reddito entro la quale i pensionati non versano l'Irpef, la cosiddetta "no tax area", passa:

- per gli **over75**, da 7.750 a 8.000 euro;
- per gli **under75**, da 7.500 a 7.750 euro.

Accertamento delle violazioni del codice della strada con apparecchiature

Si interviene sul Codice della Strada aggiungendo all'elenco delle violazioni che possono essere accertate con apparecchiature di rilevamento (autovelox), anche le revisioni dei veicoli, l'assicurazione RC auto e le violazioni della massa complessiva dei veicoli e rimorchi.

Superamento del Patto di Stabilità Interno

Si effettua l'abrogazione delle norme relative alla disciplina del Patto di stabilità interno degli enti locali nonché quelle relative al conseguimento del pareggio di bilancio da parte delle regioni, così come disciplinato dalla Legge di Stabilità 2015 (L.190/2014), e si introduce il Principio del pareggio del bilancio per gli enti locali e le regioni, inteso come il saldo non negativo in termini di competenza tra entrate e spese finali

Micropagamenti bancomat

Viene esteso l'obbligo per i commercianti e i professionisti di accettare pagamenti anche mediante carte di credito, oltre che di debito, anche per piccoli importi inferiori a 5 euro, tranne nei casi di oggettiva impossibilità tecnica. Dal 1° luglio 2016, si estende l'obbligo di accettare pagamenti elettronici anche con riferimento ai dispositivi di controllo di durata della sosta.

Aumento soglia utilizzo moneta contante e Money transfer

Viene elevato da 1.000 a 3.000 euro il limite a partire dal quale è vietato il trasferimento di denaro contante o di libretti di deposito bancari o postali al portatore. Per il servizio di rimessa (money transfer) la predetta soglia resta ferma a mille euro.

Fermo il tetto di 1.000 euro per il pagamento pensioni in contante

Resta fermo per le pubbliche amministrazioni l'obbligo di procedere alle operazioni di pagamento degli emolumenti a qualsiasi titolo erogati di importo superiore a mille euro, esclusivamente mediante l'utilizzo di strumenti telematici. Resta, quindi, fissato a 1.000 euro il tetto per il pagamento in contante delle pensioni.



Dichiarazione precompilata e CAF

Si ampliano le ipotesi in cui l'Agenzia delle Entrate può eseguire controlli preventivi sulle dichiarazioni Irpef: essi coinvolgono anche la dichiarazione precompilata, a specifiche condizioni ovvero qualora risulti un rimborso superiore a 4.000 euro. Non si applicano le sanzioni in caso di lieve ritardo o di errata trasmissione dei dati relativi al 2014 ovvero relativi al primo anno di applicazione della normativa, a condizione che l'errore non abbia determinato una indebita fruizione di detrazioni o deduzioni nella dichiarazione precompilata. Si tratta, in particolare, delle sanzioni a carico dei soggetti obbligati con riferimento alle prestazioni sanitarie.

Rafforza il Sindacato - ISCRIVITI alla FNP-CISL