

## **CONTRIBUTO PER IL SOSTEGNO ALL'AFFITTO 2013 PER GRAVE DISAGIO ECONOMICO O MOROSITÀ INCOLPEVOLE**

### **REQUISITI**

- Essere cittadini Italiani o dell'Unione Europea **N.B.** I cittadini extracomunitari devono essere residenti da 10 anni in Italia o da almeno 5 anni in Lombardia, ed esercitare una regolare attività, anche in modo non continuativo, di lavoro subordinato o lavoro autonomo;
- Essere residenti in Lombardia nell'alloggio per cui si chiede il contributo
- Avere un contratto di locazione registrato relativo ad unità immobiliare ad uso residenziale sita in Lombardia ed utilizzata come residenza anagrafica e Abitazione Principale;
- Nessuno dei componenti il nucleo deve possedere alloggi adeguati nell'ambito regionale;
- Nessuno dei componenti il nucleo deve essere assegnatario di alloggi realizzati con contributi pubblici
- Il contratto di locazione non deve essere relativo ad alloggi di categoria A1 – A8 – A9;
- La superficie netta dell'alloggio non deve essere superiore a 110 mq, aumentata del 10% per ogni componente dopo il quarto;
- Isee-fsa nei parametri stabiliti dalla regione Lombardia;
- Ulteriori condizioni sono previste per chi occupa alloggi concessi in godimento da parte di cooperative a proprietà indivisa;
- Sono esclusi dal contributo gli inquilini di alloggi ALER o del Comune locati secondo la normativa regionale.

### **ANAGRAFICA**

- ➔ **Codici fiscali** di tutti i componenti il nucleo familiare e relativi dati anagrafici;
- ➔ **Documento d'identità** valido per il richiedente;
- ➔ **Permesso** o **carta di soggiorno** o **richiesta di rinnovo** per i soggetti non facenti parti dell'Unione Europea;
- ➔ **Certificato di residenza storico** per i soggetti non facenti parte dell'Unione Europea (o autocertifica);
- ➔ Verbale di invalidità civile;
- ➔ Dati di chi firma e documento d'identità valido per il dichiarante in caso di interdetto o impedimento temporaneo;
- ➔ Se il nucleo familiare è in coabitazione con altri: **stato di famiglia**.

### **DOCUMENTAZIONE PER IL CALCOLO ISEE-FSA**

- **Documenti fiscali** riferiti all'anno 2012: - **SEMPRE** il mod. CUD  
- se presentati **ANCHE** il mod. 730/UNICO di tutti i componenti il nucleo familiare;
- **Emolumenti** di qualsiasi natura: redditi esenti da tassazione, sussidi, donazioni, erogazioni pubbliche o private ecc. , (escluso gli assegni familiari, i redditi soggetti a tassazione separata, il contributo affitto erogato l'anno precedente, le indennità di accompagnamento o speciale riconosciute ai portatori di handicap totali o parziali);
- **Estratto conto corrente bancario e/o postale** alla data del **31/12/2012**;
- **Valore nominale dei titoli finanziari** (titoli di Stato, azioni, obbligazioni,...) alla data del **31/12/2012**;
- **Patrimonio netto aziendale** per lavoratori autonomi, imprenditori, titolari di partecipazioni societarie alla data del **31/12/2012**;
- **Visura catastale** per immobili posseduti in proprietà o usufrutto alla data del **31/12/2012** (anche se esenti ai fini IMU);
- **Polizze di Assicurazioni sulla Vita** e importo dei relativi premi versati sino alla data del **31/12/2012**;
- **Quota residua capitale del mutuo** per acquisto o costruzione (no ristrutturazione) alla data del **31/12/2012**.

### **ALTRI DOCUMENTI**

- ★ **Spese mediche** anno 2012;
- ★ **Rette** pagate per ricovero anziani ultrasessantacinquenni anno 2012 (max € 2.582,00);
- ★ **Contratti di locazione** anno 2013 completi degli estremi di registrazione (ufficio di registrazione / data / numero) e eventuale **Modello F23** per il pagamento dell'imposta di registro;
- ★ Per i contratti dove è applicata la **cedolare secca Modello Siria** o **lettera raccomandata all'inquilino**;
- ★ **Estremi catastali e dati dell'alloggio** attualmente occupato: **Foglio/Mappale/Subalterno/ Superficie/ Categoria Catastale/Anno di costruzione/N° Locali** (escluso cucina, servizi, soffitte, cantine e ripostiglio);
- ★ **Ricevute affitto 2013**;
- ★ Dati per eventuale accredito del contributo (denominazione Banca e comune di ubicazione, **Codice IBAN**);
- ★ **Indirizzo completo** a cui inviare comunicazioni completo dei **numeri telefonici**;
- ★ **DOMANDA CONTRIBUTO AFFITTO PRESENTATA L'ANNO PRECEDENTE**.